

林 HAYASHI

My Sweet Home
夢あふれる新生活



現地販売会開催

6/12(土)・13(日) AM10:00 ~PM6:00

販売価格 **1,580万円** ~ **2,380万円**

土地面積 / 103.35㎡ (31.26坪) ~ 175.81㎡ (53.18坪)



住みやすい住環境



物件概要
 ◆所在 / 厚木市林3丁目359番1他 ◆交通 / 小田急線「本厚木」駅より神奈川中央交通バス10分「穴口橋」徒歩3分 ◆敷地面積 / 103.35㎡ (31.26坪) ~ 175.81㎡ (53.18坪) ◆販売形態 / 建築条件付売地売賃 (基本27坪) ◆総区画数 / 全10区画 ◆販売価格 / 1,580万円 ~ 2,380万円 ◆土地権利 / 所有権 ◆地目 / 宅地・山林 ◆都市計画 / 市街化区域 ◆用途 / 第1種低層住居専用地域 ◆建ぺい率 / 50% ◆容積率 / 100% ◆接道状況 / 南側: 厚木市道8.0m、西側: 厚木市道4.5m、開発道路4.5m (厚木市に移管予定) ◆設備等 / 神奈川県企業庁水道局、公共下水、東京電力、個別プロパンガス ◆開発許可番号 / 厚木指令 (開審) 第22-30号 ◆取引態様 / 媒介 ◆別途費用 / 水道加入金、建築確認費用、地盤改良費用、外構工事費用 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



双栄建設

■建設業 / 神奈川県知事許可 (特-18) 第53891号 一級建築士事務所登録・奥知事第9995号
 ■宅建業 / 神奈川県知事免許 (4) 第20498号 ■(社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
 ■全国宅地建物取引業保証協会会員 ■神奈川県宅地建物取引業会員 ■(財)住宅保証機構登録店第21004536号
 有限会社双栄建設 / 厚木市引1-14-15 (市立病院前) 〒243-0004

TEL 046-225-1877

www.sohei-k.com

双栄建設 検索

地域別・目的別に
最新情報紹介中!!



※各支店・例: 自己資金50万円、金利1.275% (変動) 35年返済の場合。申込者の年収・勤続年数・条件等により変動する場合があります。

